

# La puerta a una ciudad inteligente

## Cuatro arquitectos e ingenieros plantean la regeneración urbana de la entrada a Santander

Se trata de uno de los trabajos incluidos en el Máster Internacional de la UC-UIMP en 'Tecnología, Rehabilitación y Gestión de la Edificación'

:: MARIO CERRO

**SANTANDER.** La primera impresión es la que cuenta. Aunque para muchos la expresión no deja de estar cargada de prejuicios porque para hacer una valoración adecuada de alguien o algo hay que conocerlo primero en profundidad, cada vez hay más estudios (de psicólogos, expertos en marketing, publicistas, diseñadores...) que demuestran la importancia de ese primer encuentro. Cuando Agustín Barreca, Silvia Rodríguez Sayago, Alejandra García Rodríguez y Olga Celeste Jara planificaron viajar a Santander para participar en la novena edición del Máster Internacional de la UC-UIMP en 'Tecnología, Rehabilitación y Gestión de la Edificación', sabían que iban a encontrarse con una «hermosa ciudad», que cuenta con una de las bahías más espectaculares del mundo, pero, la realidad fue otra y se quedaron con otra imagen bien distinta. Al entrar por su acceso principal, su 'primera impresión' fue la de «una ciudad degradada y sin un atractivo particular».

Así que cuando estos cuatro arquitectos e ingenieros iberoamericanos (Argentina, Argentina-España, Guatemala y Panamá) coincidieron en uno de los grupos del máster –este año han participado 36 alumnos de 12 países– empezaron a trabajar en un proyecto interdisciplinar de regeneración urbana con el objetivo de que sirva de «puerta» a la ciudad inteligente (Smart City).

### «Herramienta de trabajo»

Los alumnos defenderán el proyecto en sesión pública en unos días, pero su intención es ofrecer su trabajo al Ayuntamiento para que lo tenga como «herramienta» de cara al futuro. Este grupo de arquitectos e ingenieros plantean en su pro-



Infografías incluidas en el proyecto de regeneración urbana de la entrada principal a Santander. :: DM

### Diseñan un edificio emblemático que sirva como «centro de operaciones» de Smart Santander

yecto el diseño de un edificio emblemático, que sirva como centro de operaciones de Smart Santander. «La idea es que potencie la nueva identidad de la ciudad, representada por la tecnología e innovación, y que contenga el Centro de Operaciones de Smart Santander, como referencia a nivel mundial, elemento atractivo de visitantes a la ciudad y polo económico, diferenciándose del resto de las ciudades del entorno». «Todo un símbolo –señalan– de lo último en vanguardia de diseño e innovación, de sostenibilidad y de eficiencia energética, no contaminante e inteligente». El objetivo general del proyecto es aco-

meter una regeneración urbana integral del acceso a Santander por la Autovía S-10, que brinde «una gran primera imagen» a sus visitantes y que, además, integre a sus ciudadanos en un área con servicios, comercio y viviendas.

En concreto, el proyecto se desarrollaría en el acceso a Santander por la carretera S-10, de la Avenida Parayas desde la intersección de Nueva Montaña, el centro comercial de El Corte Inglés hasta la Avenida de Castilla, la calle de Marqués de la Hermida, la rehabilitación de su frente Marítimo y Barrio Pesquero –ya remodelado por el Ayuntamiento–. Entre los objetivos principales,

«Son profesionales brillantes, muy jóvenes y con mucha ilusión»

:: M. C.

**SANTANDER.** «Son profesionales brillantes, muy jóvenes y con mucha ilusión». El catedrático, Luis Villegas, director del Máster Internacional de la UC-UIMP en 'Tecnología, Rehabilitación y Gestión de la Edificación', resume de esta forma el perfil de los participantes en este curso con el que se busca, entre otros objetivos, «profundizar y consolidar los conocimientos teóricos que poseen los alumnos y aportar experiencias profesionales concretas». Villegas insiste en que trabajos como el presentado por este grupo de ingenieros y arquitectos pueden servir como «herramienta de futuro» al Ayuntamiento, en este caso, para mejorar la entrada de la ciudad.

Desde 2006, el máster en Edificación ha sido bien recibido, además de en España, por profesionales de Iberoamérica. A lo largo de sus nueve cursos un total de 107 arquitectos, ingenieros o constructores lo han elegido para su formación de postgrado. Hasta la fecha son 16 los países de procedencia de los matriculados: Argentina, Bolivia, Brasil, Chile, Colombia, Costa Rica, Cuba, Ecuador, Guatemala, Honduras, México, Panamá, Paraguay, Perú, República Dominicana y Venezuela. El máster, asimismo, ha recibido alumnos de Italia y Angola.

aseguran que es necesario lograr una buena conexión peatonal y en bici con la ciudad, crear una ciclovía que permita una recirculación entre la Avenida de Los Castros, el Hospital de Valdecilla, la entrada de Santander y Calle Marqués de la Hermida, así como la rehabilitación de las fachadas de los edificios en el frente marítimo de Marqués de la Hermida y calle Castilla.

El desarrollo de áreas comerciales y servicios de calidad para reactivar esta área de la ciudad, la creación de aparcamiento subterráneos y un centro de áreas recreativas y deportivas para niños y adultos, son otros de los planteamientos.